

# ZEICHENERKLÄRUNG:

Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 BauGB und §§ 1-15 BauNVO)

SO Sondergebiet für Sport- und Vereinsanlagen gem. § 11 Abs. 2 BauNVO

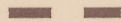
Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB und §§ 16-21a Bau NVO)

I Zahl der Vollgeschosse

Bauweise (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB und § 22 BauNVO)

o offene Bauweise gem. § 22 Abs. 2 BauNVO

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches ( § 9 Abs. 7 BauGB)



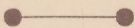
Geltungsbereichsgrenze des Bebauungsplanes

Baugestaltung (§ 73 LBO)

22 – 42 ° Dachneigung

SD / WD Satteldach/ Walmdach

Zeichenerklärung der Plangrundlage



bestehende Grundstücksgrenze



Umgrenzung von Flächen für die Erhaltung von sonstigen Bepflanzungen