



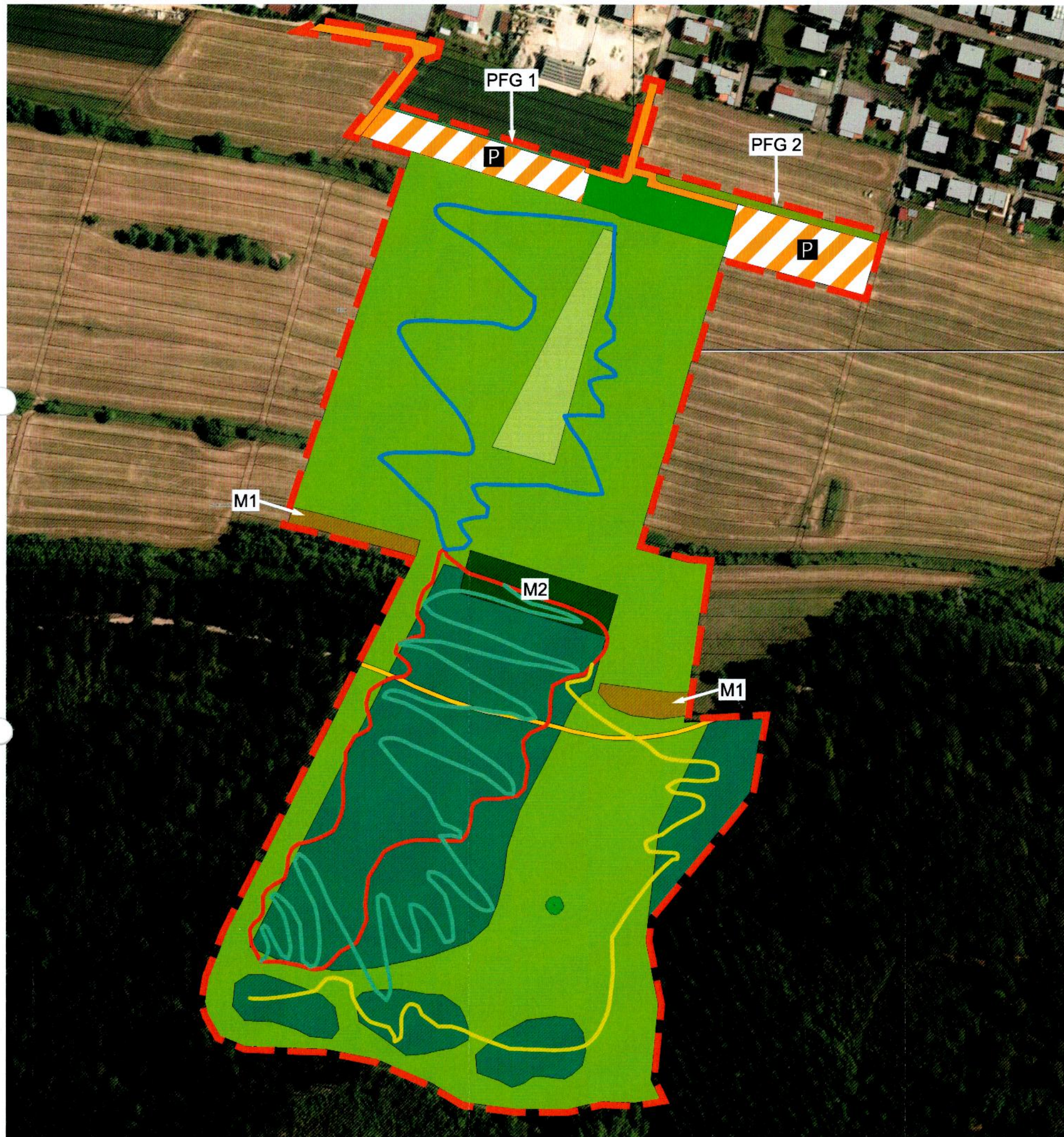
## Bestandsplan

-  Bebauungsplangebiet
-  Fettwiese mittlerer Standorte (33.41)
-  Schlagflur (35.50)
-  Ruderalvegetation (35.60)
-  Feldhecke mittlerer Standorte (41.22)
-  Gebüsch mittlerer Standorte (42.20)
-  Offenes Gebüsch mittlerer Standorte (42.20) mit Streuobstgehölzen auf verbrachter Fettwiese (33.41)
-  Einzelbaum (45.30)
-  Buchen-Wald basenreicher Standorte (55.20)
-  Nadelbaum-Bestand (59.40)
-  Bauwerk (60.10)
-  Weg/Platz mit wassergebundener Decke, Kies oder Schotter (60.23)
-  Grasweg (60.25)
-  Nach §30 BNatSchG/§33 NatSchG BW geschütztes Biotop
-  Wasserschutzgebiet „Oberes Vehlatal“
-  Flächen mit gleicher Bodenkennzahl
-  Grenzlinie zwischen den hydrogeologischen Formationen


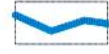
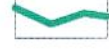



<b>Stadt Burladingen</b> 	
Planersteller: FRITZ & GROSSMANN • UMWELTPLANUNG GMBH 72336 Balingen Wilhelm-Kraut-Straße 60 Tel: 07433 / 930363 Fax: 07433 / 930364 info@grossmann-umweltplanung.de	
Kreis: Zollernalbkreis	Stadt: Burladingen
Umweltbericht - Bebauungsplan „Ski- und Bikepark Burladingen“	
Plan: <b>Bestandsplan</b>	
Plan-Nr.: 1	Maßstab: 1:2.500
Grundlage:	Datum:
Datum: 06.07.2018, aktualisiert am 06.08.2020	gefertigt: Brune <i>St. Brune</i>
Datum:	anerkannt:


















## Maßnahmenplan

-  Bebauungsplangebiet
-  leichte Mountainbiketrasse
-  Flowtrail
-  leichter Downhilltrail
-  schwerer Downhilltrail
-  Einzelbaum

### Planung

-  Grünflächen - Teilgebiet 1
-  Grünflächen - Teilgebiet 2
-  Grünflächen - Teilgebiet 3
-  Grünflächen - Teilgebiet 4
-  Straßenverkehrsfläche
-  Verkehrsfläche für Land- und Forstwirtschaft
-  Parkfläche

### Maßnahmen interner Ausgleich

-  PFG 1: Randliche Eingrünung des westlichen Parkplatzbereichs durch Anlage eines Grünstreifens
-  PFG 2: Randliche Eingrünung des östlichen Parkplatzbereichs durch heckenartige Bepflanzung
-  M1: Entwicklung von standortgerechten Kraut- und Hochstaudensäumen
-  M2: Entwicklung eines standortgerechten, waldrandartigen Gehölz- und Krautsaums



<b>Stadt Burladingen</b> 	
Plansteller: FRITZ & GROSSMANN • UMWELTPLANUNG GMBH 72336 Balingen Wilhelm-Kraut-Straße 60 Tel: 07433 / 930363 Fax: 07433 / 930364 info@grossmann-umweltplanung.de	
Kreis: Zollernalbkreis	Stadt: Burladingen
Umweltbericht - Bebauungsplan „Ski- und Bikepark Burladingen“	
Plan: <b>Maßnahmenplan</b>	
Plan-Nr.: 2	Maßstab: 1:2.500
Grundlage:	Datum:
Datum: 06.07.2018, aktualisiert am 06.08.2020	gefertigt: Brune <i>St. Brune</i>
Datum:	anerkannt: