



## Satzung über die Änderung des Bebauungsplanes „Südlicher Mettenberg“ in Burladingen und Satzung über die örtlichen Bauvorschriften

Fassung 30.07.2005  
geändert 10.10.2005

### Inhaltsverzeichnis:

Verfahrensvermerke	Seite 2
Rechtsgrundlagen	Seite 3
Festsetzungen zum Bebauungsplan	Seite 4
Örtliche Bauvorschriften	Seite 5
Hinweise	Seite 6
Begründung	Seite 7

Verfahrensvermerke:

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 I BauGB beschlossen am: 14.07.2005

Zustimmung zum Entwurf am: 14.07.2005

Ortsübliche Bekanntmachung durch Mitteilungsblatt am: 15.09.2005

Beteiligung der TÖB am: 13.09.2005

Beratung und Beschlussfassung über die Bedenken und Anregungen am 20.10.2005

öffentliche Auslegung der Bebauungsplanerweiterung vom: 03.11.2005  
bis: 04.12.2005

Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange von der Auslegung am: 24.10.2005

Behandlung der eingegangenen Anregungen  
Als Satzung gem. § 10 BauGB beschlossen am: 15.12.2005

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes stimmt mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderates der Stadt Burladingen vom 15.12.2005 überein.

Ausgefertigt: Burladingen, den 20.12.2005

Harry Ebert  
Bürgermeister



In Kraft getreten gem. § 12 BauGB durch öffentliche Bekanntmachung im Amtsblatt am: 22.12.2005

Bestätigung der vorstehenden Verfahrensvermerke

Harry Ebert  
Bürgermeister



Burladingen, den 23.12.2005

**Rechtsgrundlagen dieser Änderung sind:**

- das Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I, S. 2141, ber. BGBl. 1998 I S. 137) zuletzt geändert durch Artikel 4 Abs. 10 des Gesetzes vom 05. Mai 2004 (BGBl. I.S. 718), geändert am 24.06.2004
- die Baunutzungsverordnung (BauNVO), Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke i.d. Bekanntmachung der Neufassung vom 23.01.1990 (BGBl. I, S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland vom 22.04.1993 (BGBl. I, S. 466)
- die Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) i.d.F. vom 08.08.1995 (GBl. S. 617), geändert durch Gesetze vom 15. Dezember 1997 (GBl. S. 521), vom 19.12.2000 (GBl. S. 760) und Gesetz vom 29. Oktober 2003 (GBl. S. 695)
- die Planzeichenverordnung (PlanzV), Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 – PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I, S. 58)
- Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz BNatSchG) i.d.F. des Art. 1 des Gesetzes vom 25.03.2002 (BGBl. I.S. 1193), geändert durch Art. 167 der Verordnung vom 25.11.2003 (BGBl. I. S. 2304, 2323)