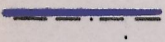
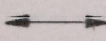
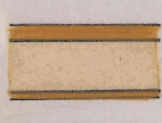


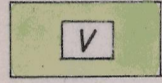
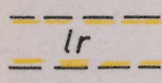
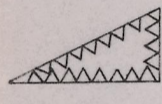
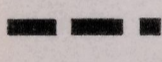
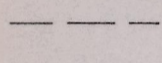
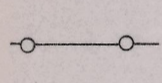

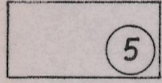
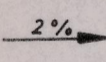
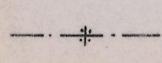
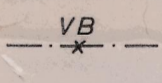
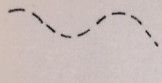
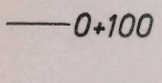
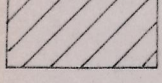
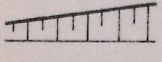
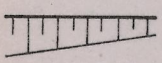


Z e i c h e n e r k l ä r u n g

WA	Allgemeines Wohngebiet								
I	Zahl der Vollgeschoße								
I+1U	I = 1 Vollgeschoß 1U = talseitig ausgebautes Untergeschoß								
0.4	Grundflächenzahl								
(0.5)	Geschoßflächenzahl als Höchstgrenze								
0	Offene Bauweise								
	Baugrenze								
	Gebäudehauptfassaden								
	Gehweg Fahrbahn Schrammbord	} Verkehrsflächen							
	Öffentliche Parkplätze								
	Umformerstation								
	Verkehrsgrünflächen								
	mit Leitungsrecht belastete Flächen								
	Sichtflächen								
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches								
	geplante Flurstücksgrenzen								
	alte Flurstücksgrenzen								
7762	alte Flurstücksnummern								
	Pflanzgebot für Einzelbäume								
	geplante Bauplatznummern								
	Längsgefälle der Straße z.B. 2 %								
R	Radius								
	Anfang bzw. Ende der Visierausrundung								
	V.B. = Visierbruch								
	Höhenlinien								
	Bezeichnung der Querprofile z.B. 0 + 100								
	bestehende Gebäude								
SD/WD	Satteldach bzw. Walmdach								
	Einschnittböschung								
	Auffüllungsböschung								
<table border="1" style="border-collapse: collapse; width: 100%;"> <tr> <td style="padding: 2px;">Bau- gebiet</td> <td style="padding: 2px;">Zahl der Vollge- schosse</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Grund- flächen- zahl</td> <td style="padding: 2px;">Geschoß- flächen- zahl</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Dach- form</td> <td style="padding: 2px;">Bau- weise</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 2px;">Dachneigung</td> </tr> </table>	Bau- gebiet	Zahl der Vollge- schosse	Grund- flächen- zahl	Geschoß- flächen- zahl	Dach- form	Bau- weise	Dachneigung		} Füllschema der Nutzungsschablone
Bau- gebiet	Zahl der Vollge- schosse								
Grund- flächen- zahl	Geschoß- flächen- zahl								
Dach- form	Bau- weise								
Dachneigung									

Für diesen Bebauungsplan gilt die Baunutzungsverordnung vom 15.9.1977